UhlWINDKRAFT

unendlich effizient

Windpark Weikersheim

Informationsveranstaltung Nassau/Harthausen

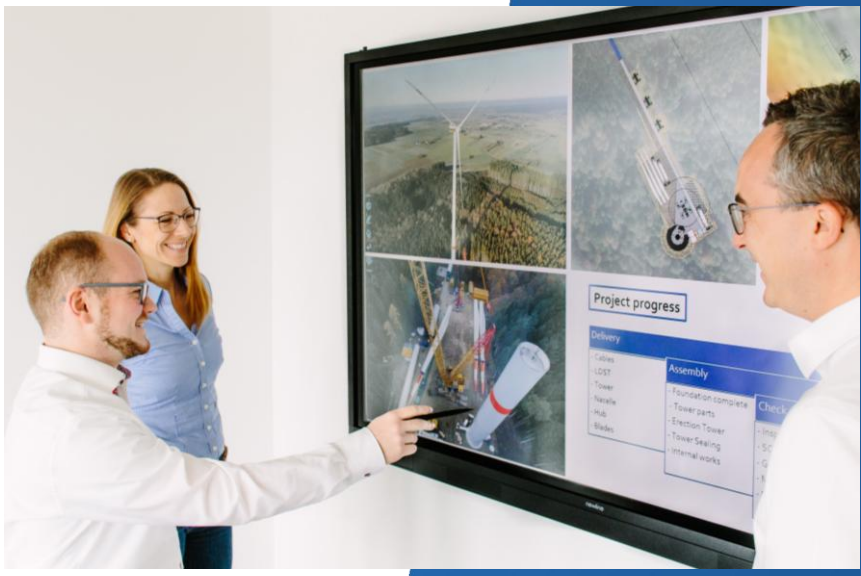
05.10.2026 / 27.10.2026



unendlich effizient

Planung, Bau und Betrieb von Windenergieanlagen seit über 33 Jahren

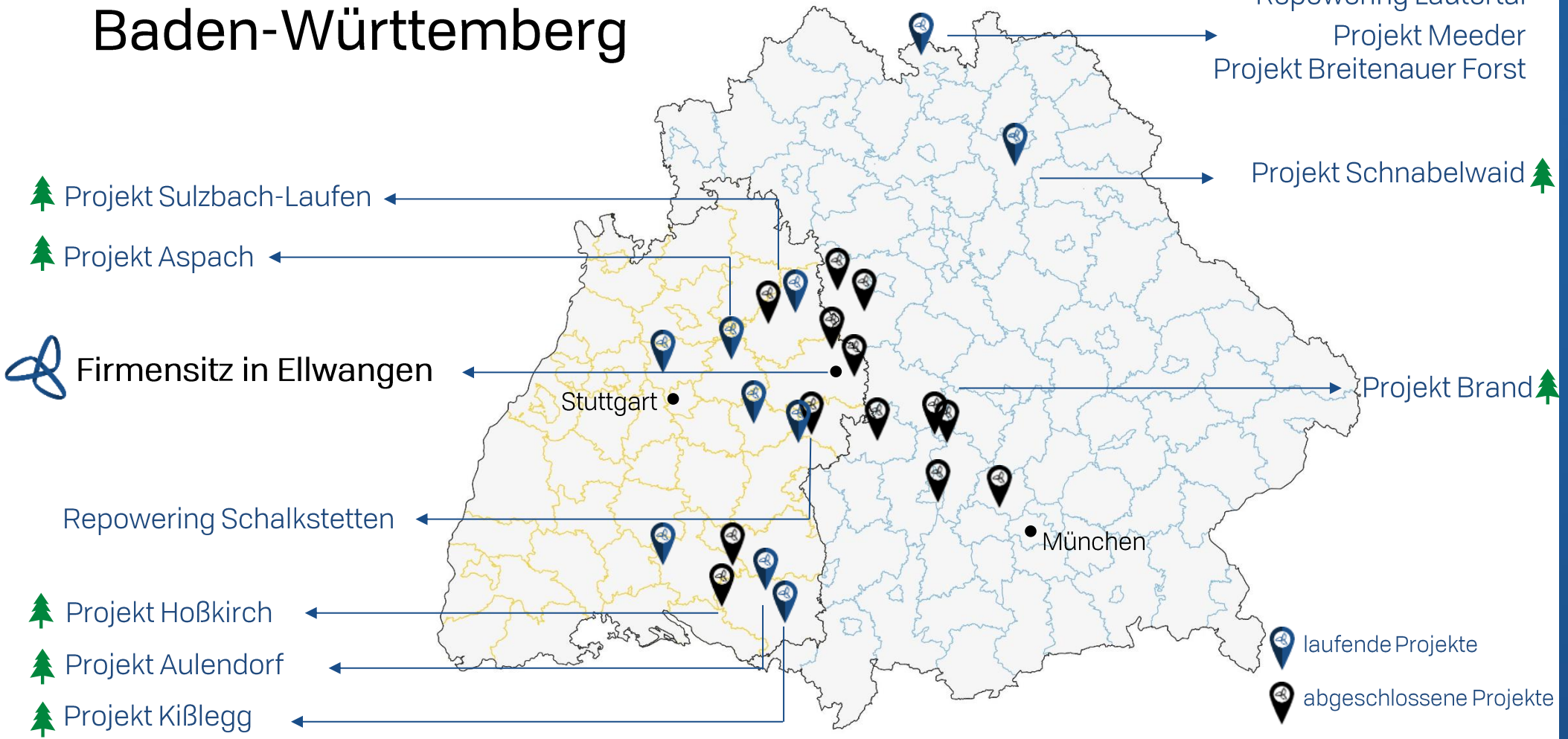
- inhabergeführt seit der Gründung 1991
- 25 Mitarbeiter
- Projektentwicklung auf Wald- und Freiflächen
- Schwerpunkte in Baden-Württemberg & Bayern
- Errichtung und Repowering von mehr als 200 WEA
- derzeit über 25 WEA im Eigenbestand



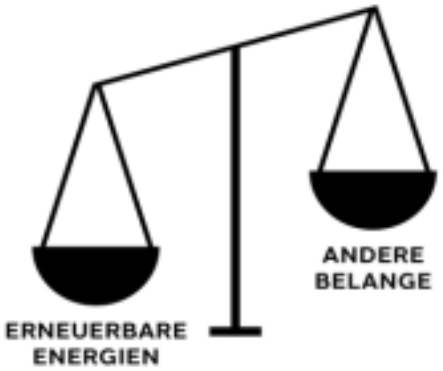


unendlich aktiv

In unserer Heimat Bayern und Baden-Württemberg



Bedeutung Windenergie an Land



- **Wind-an-Land-Gesetz (2022)**
  1,8% Fläche für Wind in BW

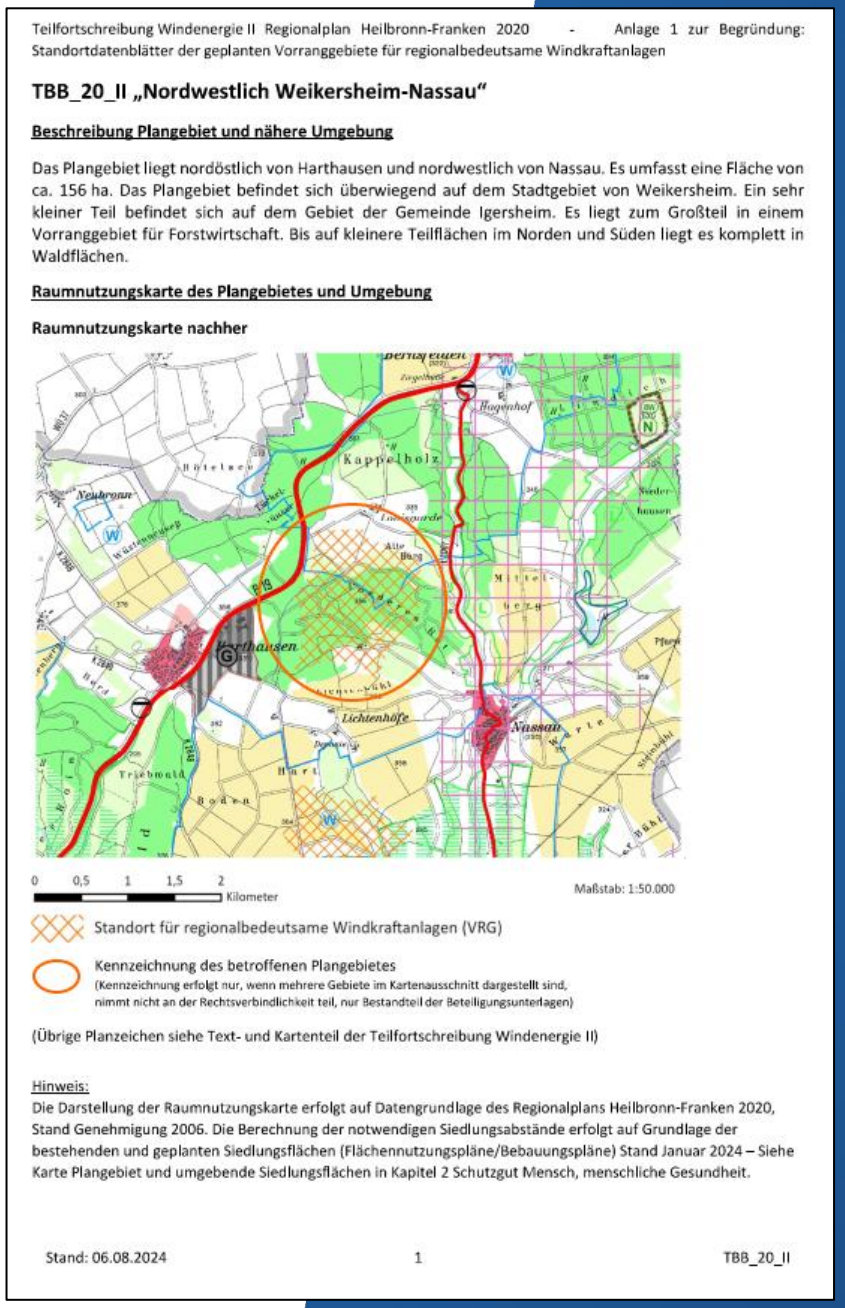
- **Klimaschutzgesetz Baden-Württemberg (2023)**
  2% in Regionalplan sichern
  - 1,8% Wind
  - 0,2% Freiflächen-PV

Regionalverbandsplanungen

- Definition von Abstandsregelungen
- Vorprüfung von öffentlichen Belangen
  (Bundeswehr, Luftfahrt, Richtfunk, Schutzgebiete, Denkmalschutz, etc.)
- Bewertung der Windleistungsdichte

Stand Regionalplan

- beide Teilgebiete (TBB_20_II „Nordwestlich Weikersheim-Nassau“ und TBB_23_II „Südwestlich Weikersheim-Nassau“) im Hauptverfahren
- Satzungsbeschluss in der Sitzung am 02.10.2026
- Rechtskraft der VRG (Voraussetzung für Genehmigungserteilung) etwa 3 bis 4 Monate danach → Anfang 2027



Teilfortschreibung Windenergie II Regionalplan Heilbronn-Franken 2020 - Anlage 1 zur Begründung: Standortdatenblätter der geplanten Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen

TBB_20_II „Nordwestlich Weikersheim-Nassau“

Beschreibung Plangebiet und nähere Umgebung

Das Plangebiet liegt nordöstlich von Harthausen und nordwestlich von Nassau. Es umfasst eine Fläche von ca. 156 ha. Das Plangebiet befindet sich überwiegend auf dem Stadtgebiet von Weikersheim. Ein sehr kleiner Teil befindet sich auf dem Gebiet der Gemeinde Igersheim. Es liegt zum Großteil in einem Vorranggebiet für Forstwirtschaft. Bis auf kleinere Teilflächen im Norden und Süden liegt es komplett in Waldflächen.

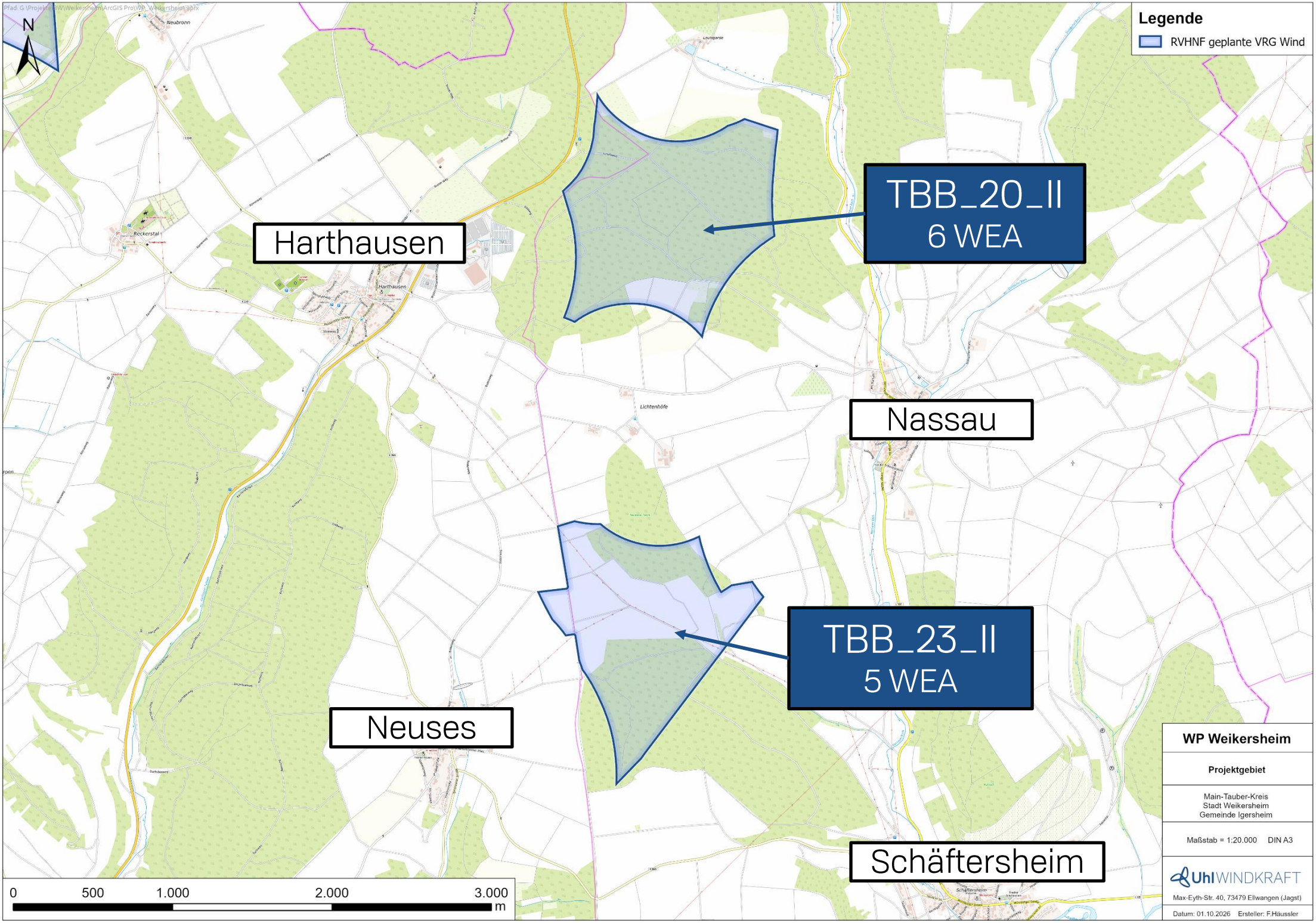
Raumnutzungskarte des Plangebietes und Umgebung

Raumnutzungskarte nachher

(Übrige Planzeichen siehe Text- und Kartenteil der Teilfortschreibung Windenergie II)

Hinweis:
Die Darstellung der Raumnutzungskarte erfolgt auf Datengrundlage des Regionalplans Heilbronn-Franken 2020, Stand Genehmigung 2006. Die Berechnung der notwendigen Siedlungsabstände erfolgt auf Grundlage der bestehenden und geplanten Siedlungsflächen (Flächennutzungspläne/Bebauungspläne) Stand Januar 2024 – Siehe Karte Plangebiet und umgebende Siedlungsflächen in Kapitel 2 Schutzgut Mensch, menschliche Gesundheit.

Stand: 06.08.2024 1 TBB_20_II

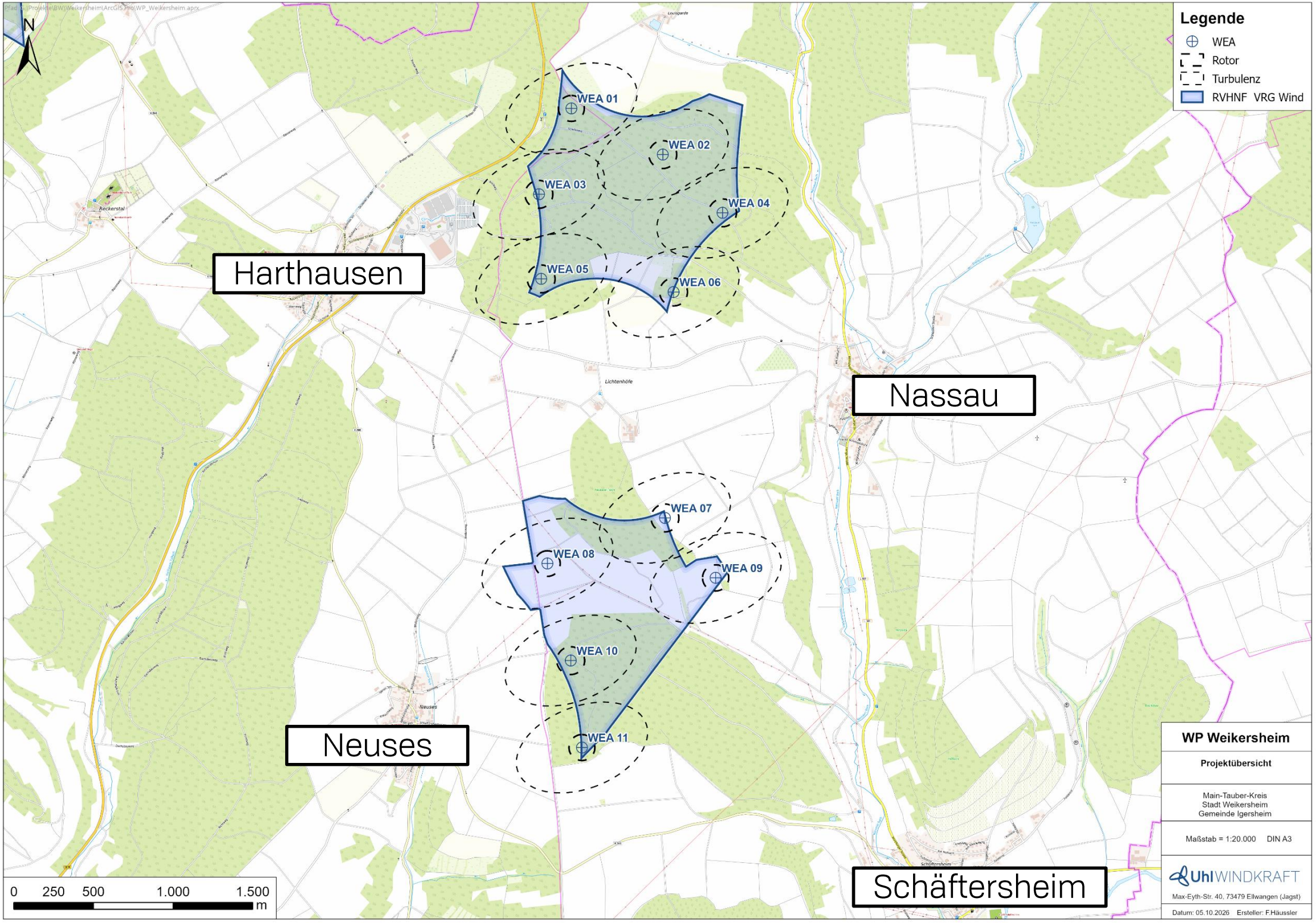

Legende
RVHNF geplante VRG Wind
TBB_20_II
6 WEA
TBB_23_II
5 WEA
Harthausen
Nassau
Neuses
Schäftersheim
Lichtenhöfe
Reckerstal
Neubronn
0
500
1.000
2.000
3.000
m
WP Weikersheim
Projektgebiet
Main-Tauber-Kreis
Stadt Weikersheim
Gemeinde Igersheim
Maßstab = 1:20.000 DIN A3
UhlWINDKRAFT
Max-Eyth-Str. 40, 73479 Ellwangen (Jagst)
Datum: 01.10.2026 Ersteller: F.Häussler

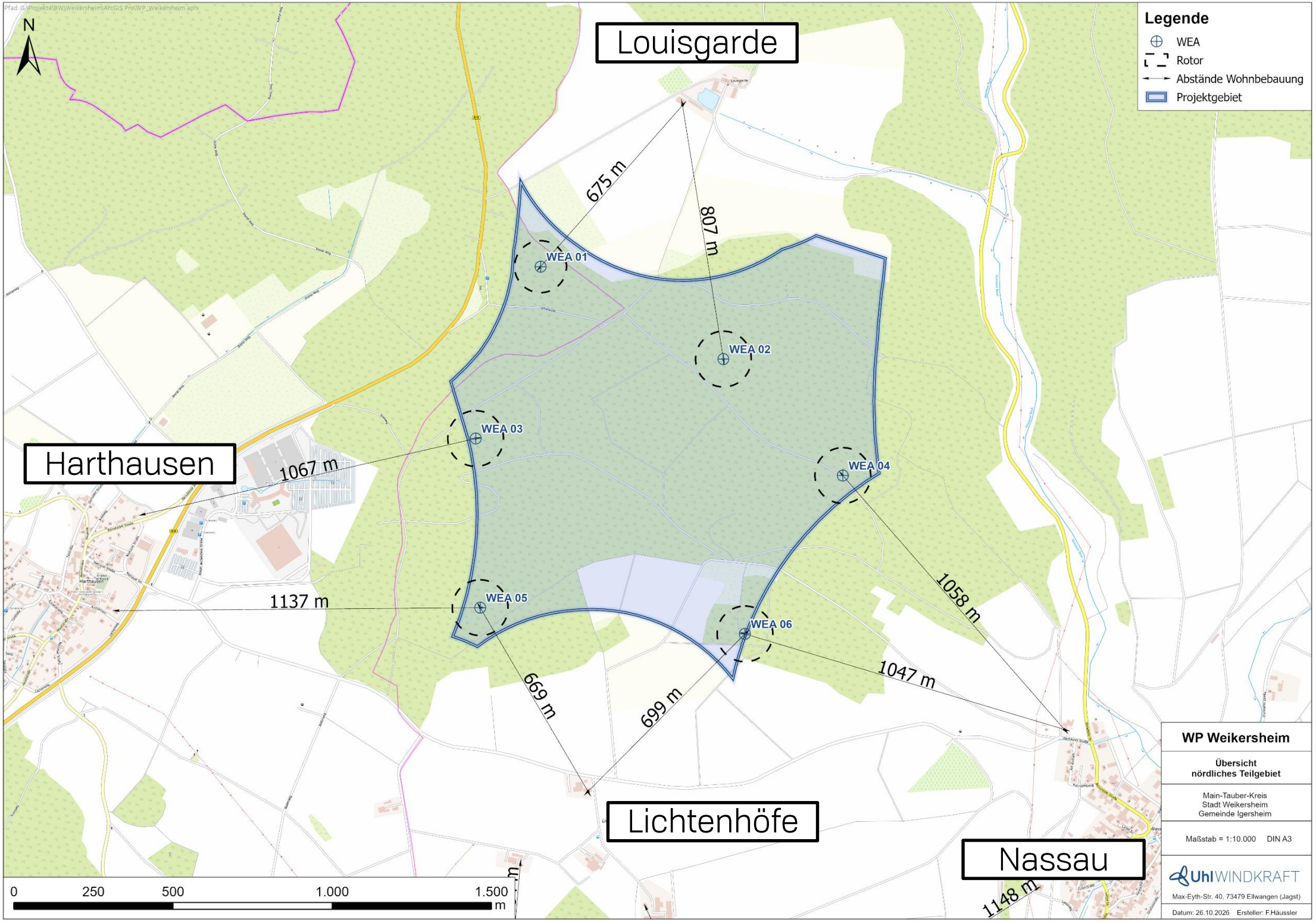
WP Weikersheim

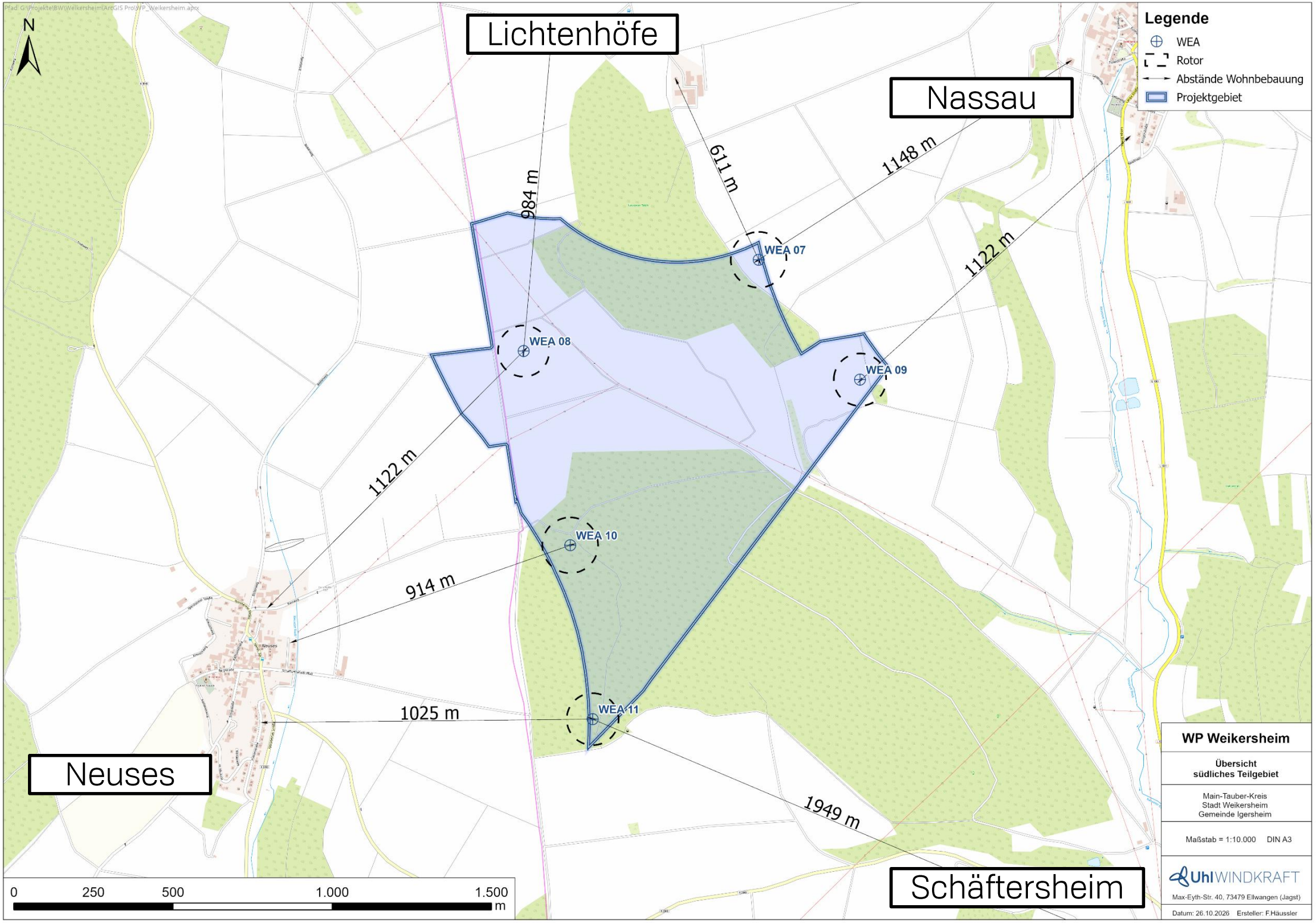
aktueller Projektstand:

- Standortplanung und Flächensicherung weitestgehend abgeschlossen
- Beteiligung einer Vielzahl an Flächeneigentümern über ein Flächenpachtmodell
- BImSch-Antrag im Juni 2025 zunächst unvollständig eingereicht
- aktuell Finalisierung und Vervollständigung der noch ausstehenden Unterlagen und Gutachten

→ Ziel: Erhalt der Genehmigung zeitnah nach Rechtskraft des Regionalplans


Legende
WEA
Rotor
Turbulenz
RVHNF VRG Wind
WEA 01
WEA 02
WEA 03
WEA 04
WEA 05
WEA 06
WEA 07
WEA 08
WEA 09
WEA 10
WEA 11
Harthausen
Nassau
Neuses
Schäftersheim
Reckerstal
Lichtenhöfe
0 250 500 1.000 1.500 m
WP Weikersheim
Projektübersicht
Main-Tauber-Kreis
Stadt Weikersheim
Gemeinde Igersheim
Maßstab = 1:20.000 DIN A3
UhlWINDKRAFT
Max-Eyth-Str. 40, 73479 Ellwangen (Jagst)
Datum: 05.10.2026 Ersteller: F.Häussler


Legende
WEA
Rotor
Abstände Wohnbebauung
Projektgebiet
N
Louisgarde
Harthausen
Lichtenhöfe
Nassau
WEA 01
WEA 02
WEA 03
WEA 04
WEA 05
WEA 06
675 m
807 m
1067 m
1137 m
1058 m
1047 m
669 m
699 m
1148 m
0
250
500
1.000
1.500
m
WP Weikersheim
Übersicht
nördliches Teilgebiet
Main-Tauber-Kreis
Stadt Weikersheim
Gemeinde Igersheim
Maßstab = 1:10.000 DIN A3
UhlWINDKRAFT
Max-Eyth-Str. 40, 73479 Ellwangen (Jagst)
Datum: 26.10.2026 Ersteller: F.Häussler


Lichtenhöfe
Nassau
Neuses
Schäftersheim
N
Legende
WEA
Rotor
Abstände Wohnbebauung
Projektgebiet
WEA 07
WEA 08
WEA 09
WEA 10
WEA 11
984 m
611 m
1148 m
1122 m
1122 m
914 m
1025 m
1949 m
0
250
500
1.000
1.500
m
WP Weikersheim
Übersicht
südliches Teilgebiet
Main-Tauber-Kreis
Stadt Weikersheim
Gemeinde Igersheim
Maßstab = 1:10.000 DIN A3
UhlWINDKRAFT
Max-Eyth-Str. 40, 73479 Ellwangen (Jagst)
Datum: 26.10.2026 Ersteller: F.Häussler

Anlagentechnik

	Nordex N175-6.X	Nordex N163-6.X
Nabenhöhe	179 m / 162,5 m	164 m
Turm	Beton-Stahl-Hybrid	Beton-Stahl-Hybrid
Rotordurchmesser	175 m	163 m
Gesamthöhe	266,5 m / 250 m	245,5 m
überstrichene Fläche des Rotors	ca. 24.000 m^2	ca. 21.000 m^2
Leistung je WEA	6,8 MW	6,8 MW
Ertrag	ca. 15 Mio. kWh	ca. 13 Mio. kWh



Visualisierungen

Nassau - Turnhalle



Visualisierungen

Nassau - Hätzenklinge



Visualisierungen

Schäftersheim - Hofstelze



Visualisierungen

Lichtenhöfe



Visualisierungen

Harthausen - Paulusäcker



Visualisierungen

Harthausen – Reckarstaler Straße



Visualisierungen

Neuses – Rainweg



Visualisierungen

Neuses – Igersheimer Straße



Immissionsschutz im Planungsprozess

Genehmigung von WEA gemäß Bundesimmissionsschutzgesetz

- Genehmigungsbehörde ist das Landratsamt Main-Tauber-Kreis unter Beteiligung einer Vielzahl an internen und externen Fachstellen
- Umfassende Überprüfung sämtlicher Belange auf Einhaltung allgemeingültiger Richtwerte

relevante Belange:

- Schall und Schatten 
- Eisfall/-wurf 
- Naturschutz 
- ...

Immissionsschutz im Planungsprozess

Schall:

- Ermittlung der Schallimmissionen durch zertifizierten Gutachter
- Berechnung gemäß TA-Lärm nach aktuellster Methodik mit **konservativen Sicherheitszuschlägen**
- Festlegung von Immissionsorten in Abstimmung mit der Genehmigungsbehörde (hier: 41 IO)
- Nächtliche Grenzwerte gemäß TA Lärm:
  - 35 dB(A) in reinen Wohngebieten
  - 40 dB(A) im allgemeinen Wohngebiet
  - 45 dB(A) im Dorf-/Mischgebiet und Außenbereich
- Überprüfung durch Abnahmemessung



PRÜFBERICHT

Mehr Wert.
Mehr Vertrauen.

Bewertung von Schallimmission

WEIKERSHEIM
(BADEN-WÜRTTEMBERG)

Bericht Nr.: MS-2408-250-BW-SO-de
Revision 00
Datum: 28.09.2026

Unsere Zeichen:
IS-ESW-RGB

Das Dokument besteht aus
48 Seiten.
Seite 1 von 48

Bericht verfasst von:

Dipl.-Met. Katja Hofer
(Renewable Energy Services)

Dipl.-Geogr. Florian Weber
(Renewable Energy Services – Gruppenleiter)

Die auszugsweise Wiedergabe des Dokumentes und die Verwendung zu Werbezwecken bedürfen der schriftlichen Genehmigung der TÜV SÜD Industrie Service GmbH.

Die Prüfergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die untersuchten Prüfgegenstände.

Sitz: München
Amtsgericht München HRB 96869
USt-IdNr: DE 129494216
Informationen gemäß § 2 Abs. 1 DL-InfoV unter tuvsud.com/impressum

Aufsichtsrat:
Walter Reithmaier (Vors.)
Geschäftsführung:
Simon Kellerer (Sprecher)
Paula Pias Peleteiro
Markus Starflinger

TÜV SÜD Industrie Service GmbH
Energie und Systeme
Westendstraße 199
80686 München
Deutschland
Telefon: +49 89 5791-0

tuvsud.com/de-is
Tel. Zentrale: 089 5190-4001

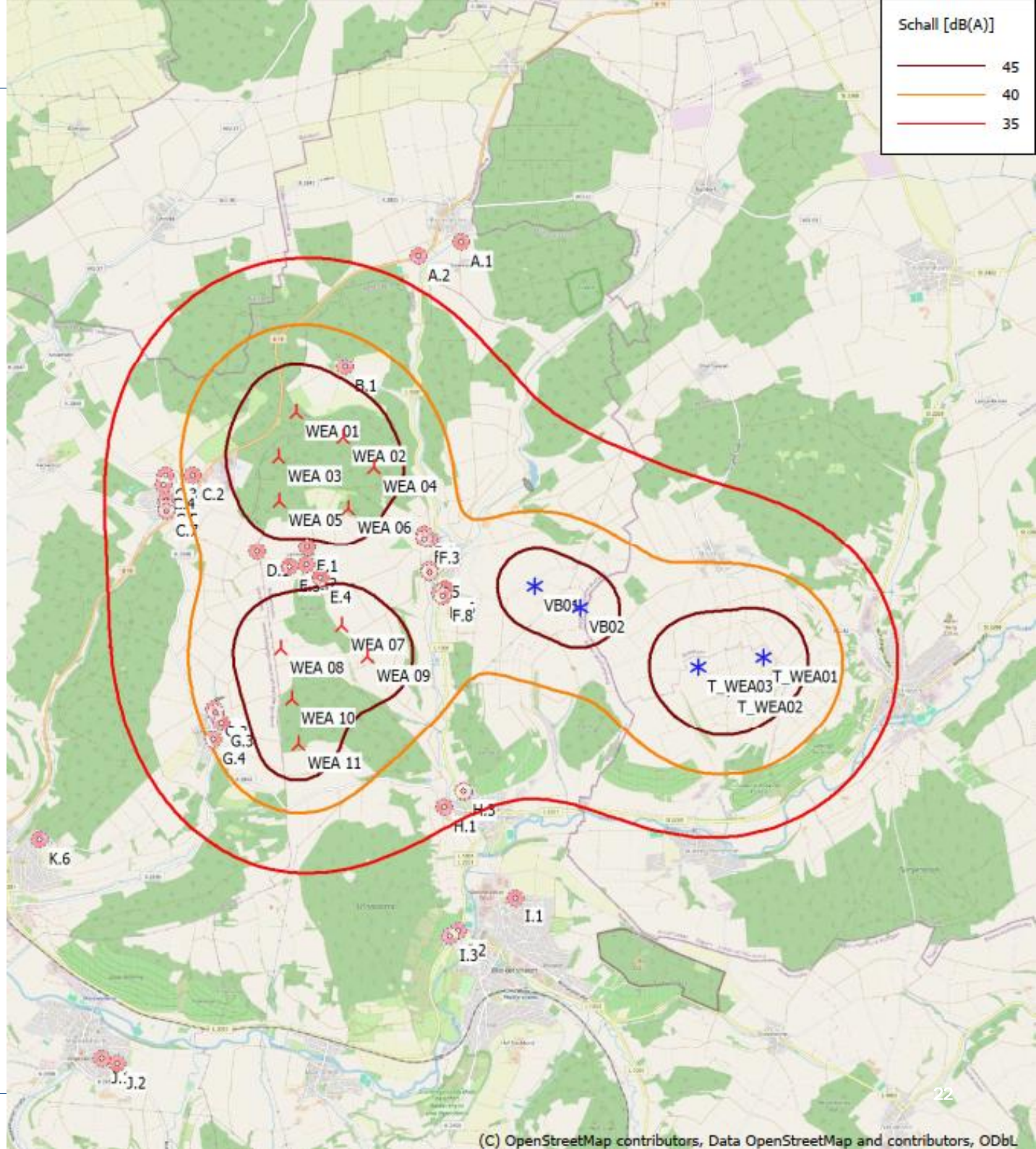
TÜV®

Schall: Gesamtbelastung mit Schalldrosselung

Auszug aus Immissionsorten:

IO	Grenzwert	berech. Wert
B.1 Louisgarde	45 dB	43 dB
C.3 Harthausen, Paulusäcker (ub)	40 dB	39 dB
E.1 Lichtenhöfe	45 dB	44 dB
F.2 Nassau, Hätzenklinge (ub)	40 dB	41 dB*
F.6 Nassau, Klingenstraße	40 dB	41 dB*
G.4 Neuses, Finkenstraße	40 dB	40 dB

* aufgrund Vorbelastung genehmigungsfähig



Immissionsschutz im Planungsprozess

Schatten:

– Betrachtung der maximal möglichen Beschattung durch Annahme von ganzjährigem Sonnenschein (worst-case-Prinzip) – **astronomisch maximale Werte**

➡ Grundlage für die Programmierung des Schattenwurfmoduls

– Einhaltung der geltenden Richtwerte sowohl für die maximal zulässigen Schattenstunden pro Tag (30min) als auch pro Jahr (8 Stunden) – **tatsächliche Werte**



PRÜFBERICHT

Mehr Wert.
Mehr Vertrauen.

Bewertung von Schattenwurf

WEIKERSHEIM
(BADEN-WÜRTTEMBERG)

Bericht Nr.: MS-2408-250-BW-SH-de
Revision 00
Datum: 28.09.2026

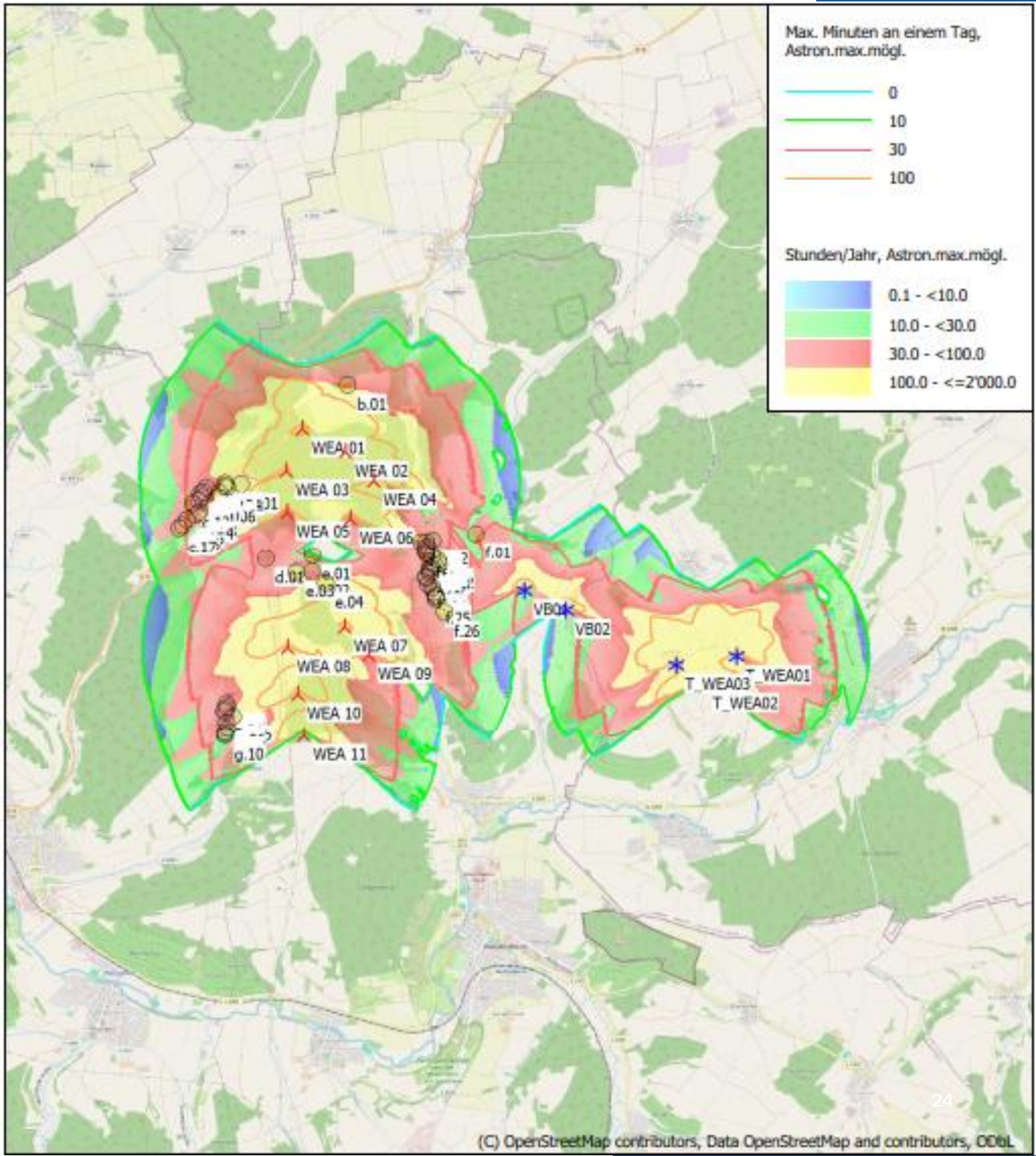
Bericht verfasst von:

Dipl.-Met. Katja Hofer
(Renewable Energy Services)

Dipl.-Geogr. Florian Weber
(Renewable Energy Services - Gruppenleiter)

Schatten: Gesamtbelastung mit Vorbelastung

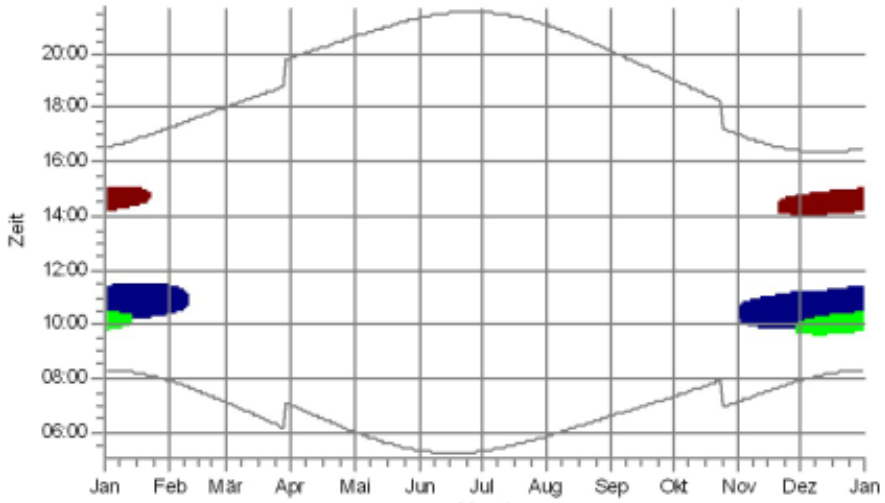
- Abschaltautomatik berücksichtigt alle im Gutachten festgelegten IO
- Messung/Aufzeichnung für jeden einzelnen IO
- sobald ein Grenzwert (8 h pro Jahr, 30 min pro Tag) erreicht → Abschaltung bzw. Drehen der Anlage



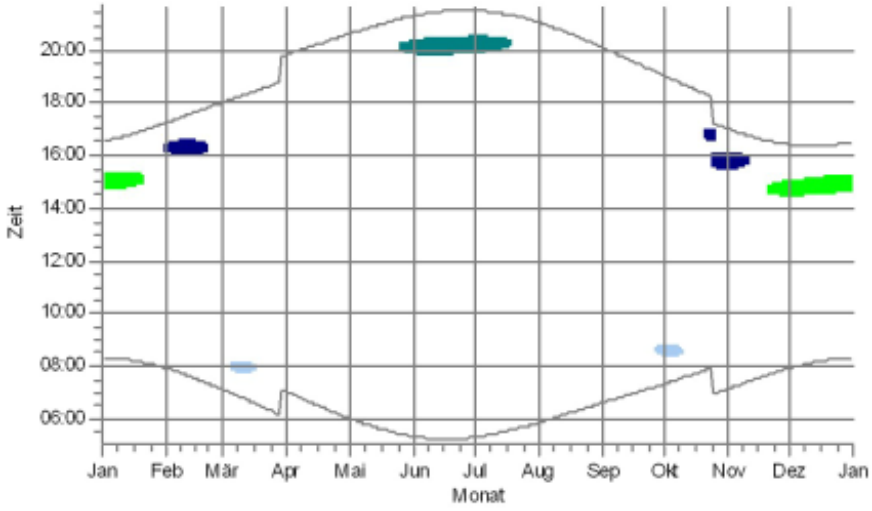
Schatten: Gesamtbelastung mit Vorbelastung

astronomisch maximal mögliche Werte

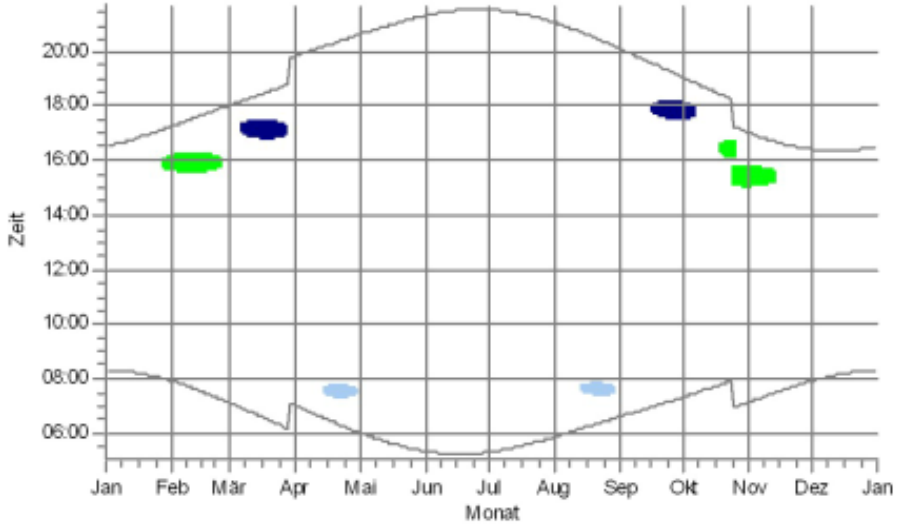
e.04: Nassau, Lichtenhöfe 4



f.11: Nassau, Bernsfelder Straße 9



f.25: Nassau, Klingenstraße 10



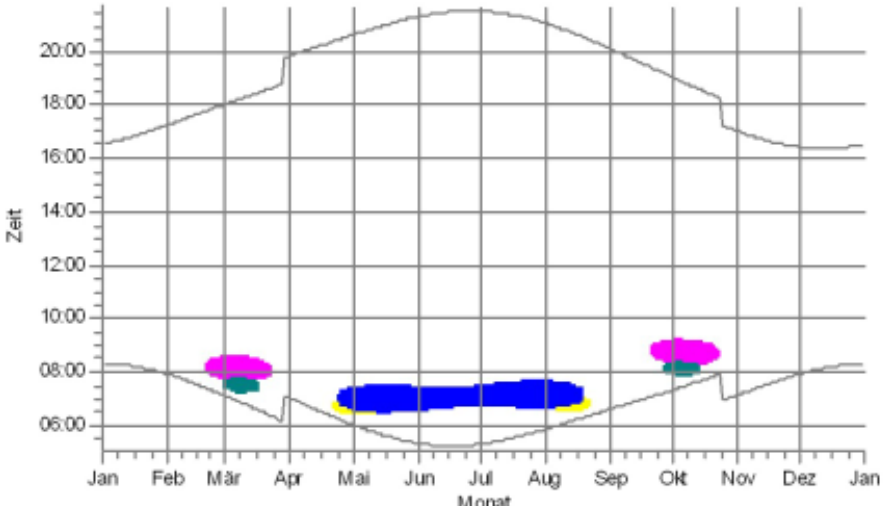
Schäftersheim:

kein Schattenwurf

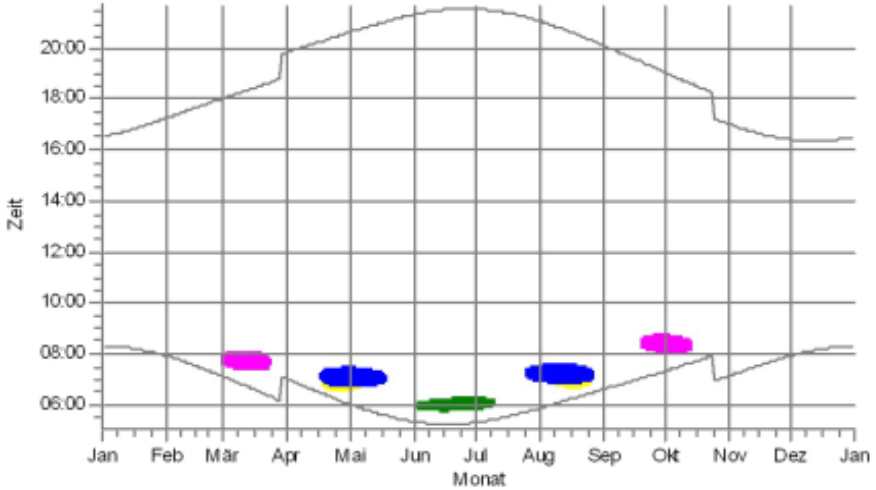
Schatten: Gesamtbelastung mit Vorbelastung

astronomisch maximal mögliche Werte

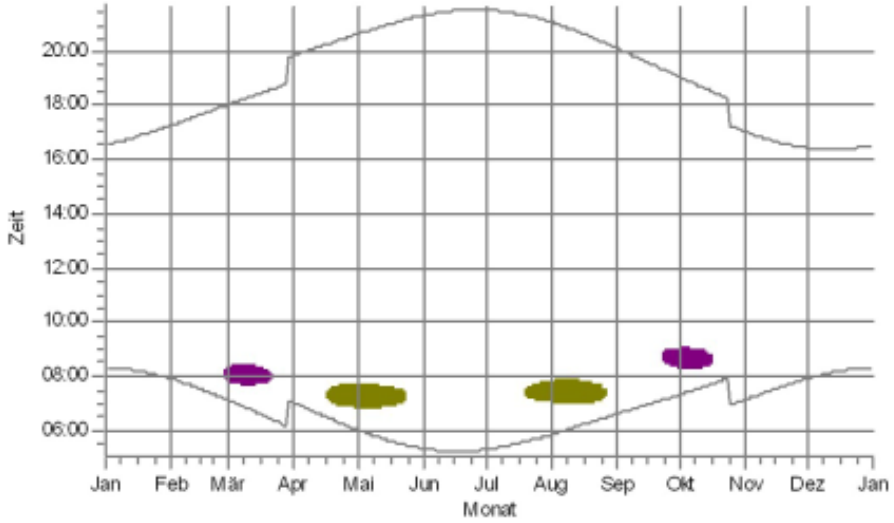
c.03: Harthausen, Walter-Wittenstein-Straße 2 (Büro)



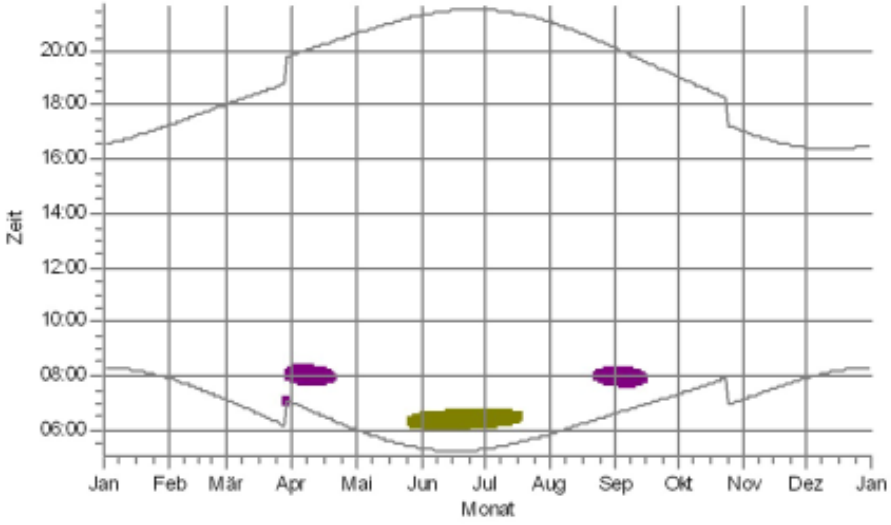
c.07: Harthausen, Bernsfelder Straße 11



g.02: Neuses, Rainweg 3



g.08: Neuses, Finkenstraße 1



BNK – Bedarfsgesteuerte Nachtkennzeichnung

Bisher:

- dauerhaftes, rotes Blinken der WEA zur Kennzeichnung als Luftfahrthindernis

Für neue Anlagen:

- bedarfsgerechte Nachtkennzeichnung
- Realisierung durch entsprechende Hardware

→ Beleuchtung wird erst eingeschaltet, wenn sich ein Flugobjekt annähert

→ Rote Blinklichter werden nur in sehr seltenen Fällen aktiv sein



Natur- und Artenschutz im Projekt

- umfassende Erfassungen nach aktuellen Regelwerken
- Untersuchungszeitraum Herbst 2023 – Frühjahr 2025
- Untersuchung von Avifauna, Fledermäusen, Insekten, Reptilien und weiteren relevanten Artengruppen
- Untersuchung von Flora und Biotoptypen

→ Standortplanung angepasst an die Ergebnisse aus den Untersuchungen

→ Festlegung von Schutz-, Ausgleichs- und Gestaltungsmaßnahmen im Genehmigungsverfahren



Natur- und Artenschutz im Projekt

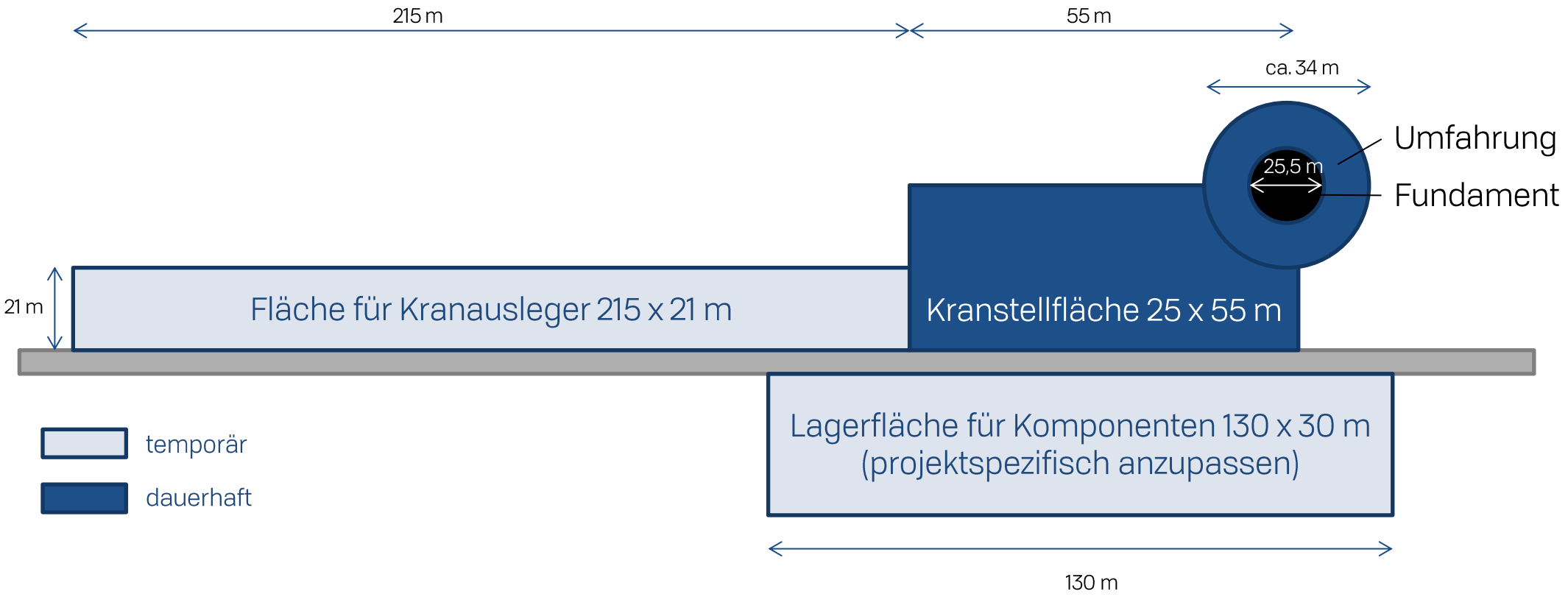
- vorsorgliche Maßnahmen während Umsetzung und Betrieb:
  - bauliche Eingriffe zeitlich beschränkt zum Schutz von bspw. Bodenbrütern
  - vorab Kontrolle/Suche von potentiellen Habitaten
  - durchgehende ökologische und bodenkundliche Baubegleitung
  - vorausgehende Ausbringung von Nistkästen
  - Gondelmonitoring für Fledermausschutz
  - Ausgleich für Eingriff ins Landschaftsbild

→ Festlegung der Maßnahmen im Genehmigungsverfahren



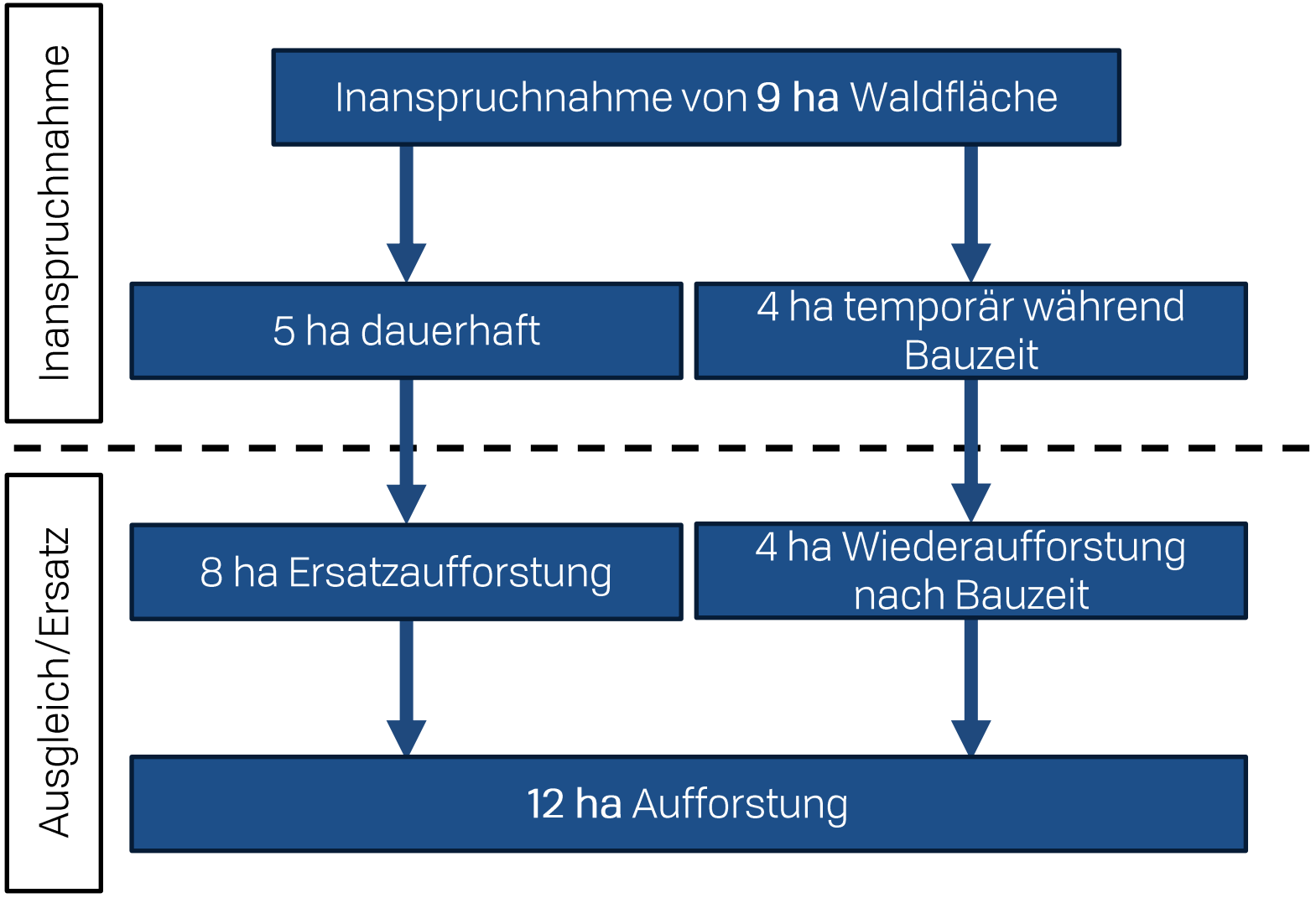
Flächenbedarf moderner Windenergieanlagen

schematisch



- Minimierung des Flächenbedarfs durch Orientierung der Planung an bestehenden Wegen
- Geringer dauerhafter Flächenverbrauch von < 0,5 ha

Rodung und forstrechtlicher Ausgleich

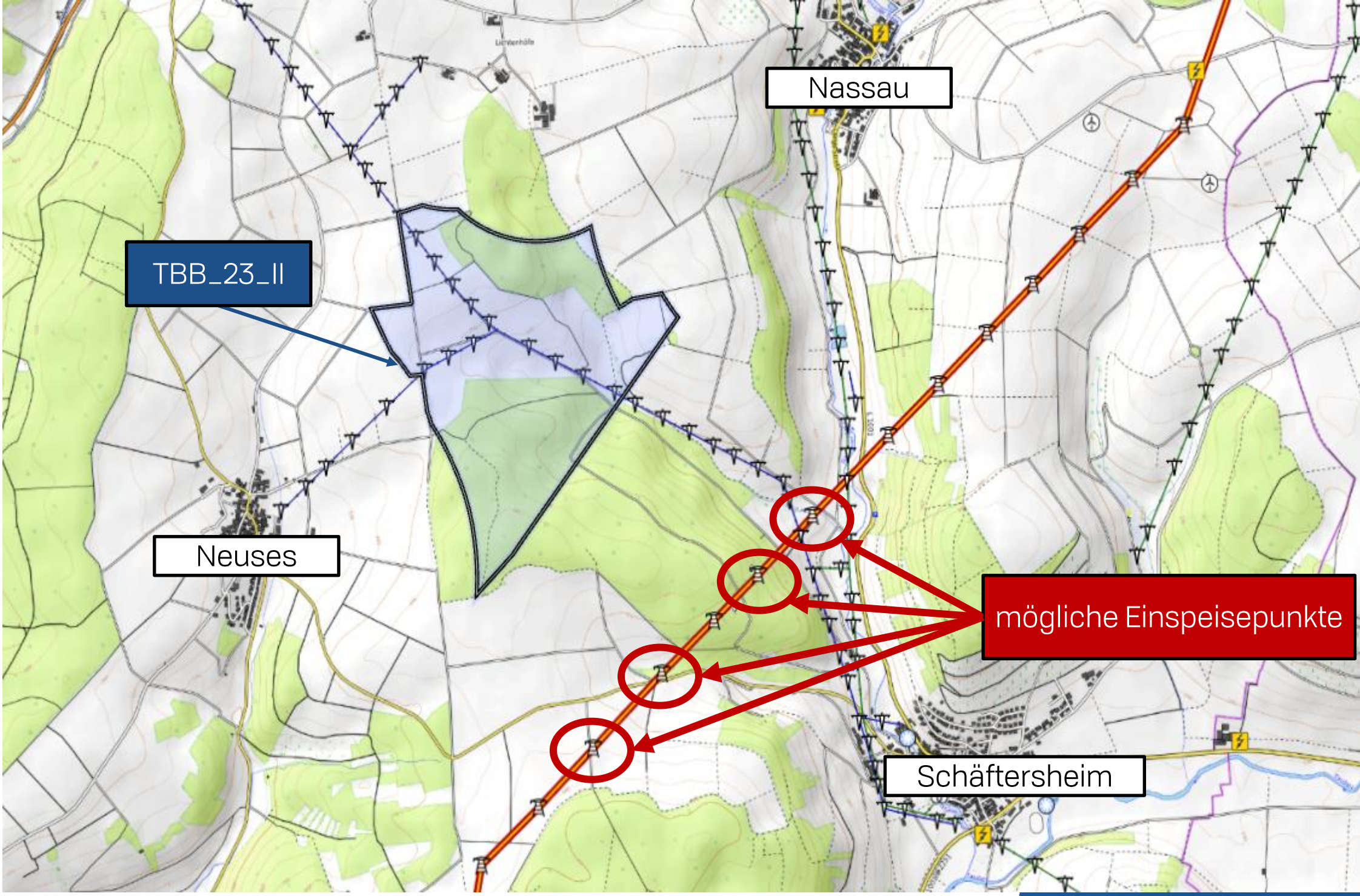


Rodung und forstrechtlicher Ausgleich

Bedarf an Ersatzaufforstungsflächen:

- möglichst Flächen vor Ort bzw. in näherer Umgebung
- geeignete Flächen:
  - landwirtschaftlich schwer zu bewirtschaftende Flächen
  - Flächen in Hanglage
  - einzelne Flächen umgeben von Wald
  - häufig nasse und feuchte Flächen
- Fläche verbleibt im Besitz des Eigentümers
- finanzielle Entschädigung
- Fläche wird **dauerhaft** in Wald umgewandelt

→ Bei Interesse: weiterführende Infos nach der Veranstaltung


Nassau
TBB_23_II
Neuses
mögliche Einspeisepunkte
Schäftersheim

Schritt für Schritt zum erfolgreichen Windpark

Standortplanung
Detailerfassungen
Gutachten
Projektkommunikation

BImSch-Verfahren
Anhörung TöB
BImSch-Genehmigung

EEG-Ausschreibung

Rodung
Kabelverlegung
Tiefbau
Errichtung
Inbetriebnahme



2025/2026



Herbst 2026 – Frühjahr 2027



2027



2027-2029

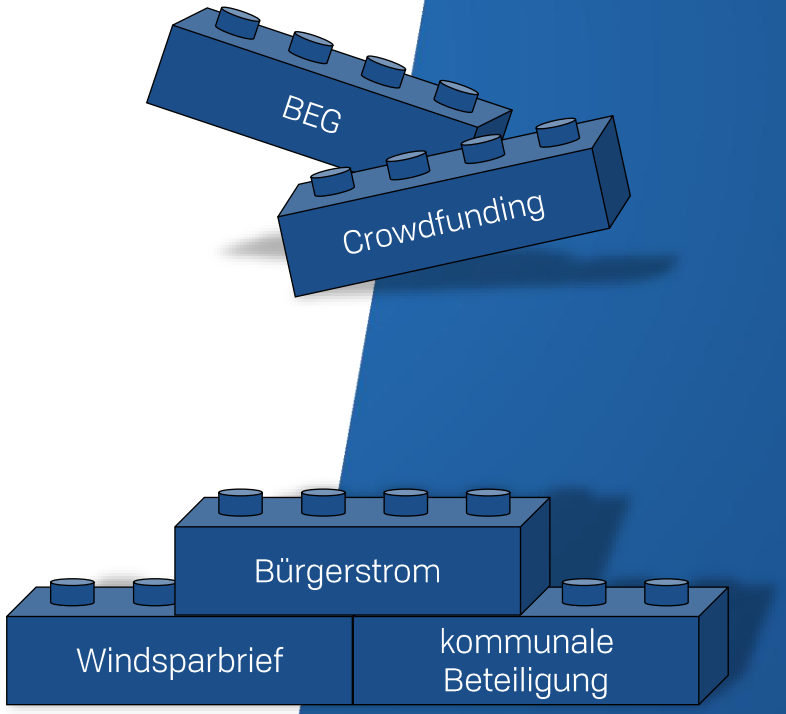
unendlich kreativ

Faire Beteiligung an ertragreichen Projekten

Kommunale Beteiligung nach § 6 EEG zugesichert

Windsparbrief, Genossenschafts-beteiligung, Crowdfunding, … Kombinationen aus einzelnen Beteiligungsmöglichkeiten realisierbar

Individuelles Gesamtkonzept für eine breite Beteiligung der Bürger vor Ort je nach Interesse, Geldbeutel und Risikobereitschaft



Für ein erfolgreiches Gemeinschaftsprojekt.



Dr. Matthias Pavel

LEITER PROJEKTIERUNG

T 07961 98 00-10
E pavel@uhl-windkraft.de

Felix Häussler

PROJEKTLEITER

T 07961 98 00-14
E haeussler@uhl-windkraft.de

Uhl Windkraft

PROJEKTIERUNG GMBH & CO. KG

Max-Eyth-Straße 40
D-73479 Ellwangen
www.uhl-windkraft.de